

Otrzymują za dowodem doręczenia:

1. Gmina Poniec – Urząd Miejski w Poniecu, ul. Rynek 24, 64-125 Poniec
2. Pani Dorota Kaiser, ul. Kościuszki 6, 64-125 Poniec
3. Zgromadzenie Sióstr Miłosierdzia św. Wincentego A. Paulo w Chełmnie,
ul. Dominikańska 40, 86-200 Chełmno
4. a - a

Do wiadomości :

1. PINB w Gostyniu
2. UM w Poniecu
3. UM w Poniecu – organ podatkowy
4. Wielkopolski Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Lesznie,
Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno

Pouczenie:

- 1) Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem, dołączając na piśmie :
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), o przyjęciu obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane.
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust.2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
- 2) Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
- 3) ~~W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienie o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.~~
- 4) Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art.59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²⁾

Zwolnione z opłaty skarbowej na podst. art. 7 pkt 2 Ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16.11.2006r. (t.j. Dz.U. z 2012r., poz.1282).

- 1) Jeżeli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba – skreślić
- 2) Niepotrzebne skreślić

Sprawę prowadzi: Maria Klupczyńska

Wydział/stanowisko: Wydział Architektury, Budownictwa i Gospodarki Nieruchomościami

telefon: 65 575 25 39, e-mail: abg@powiat.gostyn.pl, strona: www.powiat.gostyn.pl