

-projekt umowy-
UMOWA Nr Z

zawarta w dniu

Pomiędzy **Gminą Poniec**
zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowanym przez:
Burmistrza Pana Jacka Widyńskiego
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Pana Andrzeja Przybylskiego

a
zwanym dalej WYKONAWCĄ reprezentowanym przez:
o następującej treści:

§1.

1. Podstawa zawarcia umowy art.4 ust.8 Ustawy z dnia 29 Stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2006 Nr 164 poz. 1163 ze zmianami).
2. WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania zadania – Odnowa i nadanie nowych funkcji zdekapitalizowanym budynkom poszpitalnym poprzez stworzenie Przedszkola Samorządowego w Poniecu –
3. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i montażu fabrycznie nowego wyposażenia kuchni przedszkola samorządowego w Poniecu
4. Wykonawca zobowiązuje się również na własny koszt zamontować dostarczony przedmiot umowy

§ 2

1. Na przedmiot zamówienia ustala się okres gwarancji, który wynosi 12 miesięcy, natomiast rękojmia 24 miesiące.
2. W celu zapewnienia właściwej jakości zamówienia, ustanawia się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny umownej w formie zgodnej z art. 148 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych
3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w trybie art. 151 Ustawy – Prawa Zamówień Publicznych

§ 3.

1. Termin wykonania określonego w §1 zakresu robót do dnia 08.08.2014 r.
2. Dostawa i montaż wyposażenia odbędzie się po zawarciu umowy na koszt i ryzyko dostawcy
3. Odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia wyposażenia powstałe w czasie transportu ponosi Wykonawca aż do chwili odbioru wyposażenia przez Zamawiającego
4. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami i normami, przy zastosowaniu wyrobów i materiałów posiadających odpowiednie atesty i certyfikaty, za co ponosi odpowiedzialność.
5. Na dostarczone wyposażenie/sprzęt Wykonawca udziela Zamawiającemu ... miesięcy gwarancji liczonej od daty protokolarnego odbioru.

Szczegółowe warunki gwarancji określone zostaną w kartach gwarancyjnych, które zostaną dostarczone wraz z wyposażeniem.

6. Zamawiający dokona odbioru ilościowego i jakościowego dostarczonego i zamontowanego wyposażenia protokołem zdawczo-odbiorczym.
7. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu sprawdzenie towaru w celu przeprowadzenia procedury odbioru towaru w miejscu dostawy. Sprawdzenie towaru będzie polegało na upewnieniu się, że towar jest wolny od wad fizycznych oraz, że odpowiada on opisowi przedmiotu zamówienia zawartemu w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

§4.

Nadzór nad realizacją

§5.

1. Zakończenie wykonania dostawy WYKONAWCA zgłasza ZAMAWIAJĄCEMU na piśmie.
2. Koszty usuwania wad ponosi WYKONAWCA, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu ukończenia robót.

§6.

ZAMAWIAJĄCY zobowiązany jest dokonać zapłaty za wykonane roboty, ceny umownej w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury VAT.

ZAMAWIAJĄCY wyraża zgodę na wystawienie faktur za wykonanie części robót.

§7.

1. WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność z tytułu:
 - a) gwarancji,
 - b) rękojmi za wady,
 - c) nienależytego wykonania umowy na zasadach ogólnych,
 - d) Zabezpieczenia bezpieczeństwa ochrony zdrowia i mienia osób trzecich.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić zamawiającemu odszkodowanie w wysokości 10% ceny umownej w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność oraz 1% ceny umownej za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu prac.

§8.

1. Zmiany postanowień zawartej umowy można dokonać w stosunku do treści oferty na podstawie , której dokonano wyboru wykonawcy w przypadku gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla zamawiającego.

2. Wykonawca może powierzyć zgodnie z ofertą, wykonanie części robót podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
3. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy – zgodnie z art. 647¹ K.c. i ustawa o zamówieniach publicznych.
4. Umowy z podwykonawcami powinny być zawierane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Zlecenie wykonania, części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
6. Wprowadzenie podwykonawców nie pociąga za sobą możliwości naliczania dodatkowej zapłaty za generalne wykonawstwo ani dokonania jakichkolwiek zmian warunków niniejszej umowy.
7. Wszelkie rozliczenia wynikające z umów pomiędzy wykonawcą a podwykonawcą będą dokonywane pomiędzy stronami tych umów, co nie uchybia postanowieniom art. 647¹ §5 i §6 K.c. i ustawie o zamówieniach publicznych.
8. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
9. Wykonawca przed wystawieniem faktury do zapłaty przedstawi Zamawiającemu na piśmie oświadczenie wszystkich podwykonawców na których wyraził zgodę Zamawiający, że za wykonaną usługę przez nich, Wykonawca zapłacił w całości i nie zgłaszają żadnych roszczeń wobec Zamawiającego.
10. W przypadku zawarcia umowy bez zgody Zamawiającego Wykonawcy z Podwykonawcą lub Podwykonawcy z dalszym Podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego Podwykonawcy oraz w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu Zamawiający jest zwolniony z solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy.

§9.

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§10.

Umowę niniejszą sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach , 1 – dla wykonawcy i 2 dla zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJACY