

Uchwała nr X / 76 / 2015
Rady Miejskiej w Poniecu
z dnia 30 października 2015 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zmianami), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zmianami), **Rada Miejska w Poniecu uchwala, co następuje:**

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości w skali rocznej w wysokości:

1. od gruntów :
 - 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
od 1m² powierzchni 0,81 zł
 - 2) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
od 1m² powierzchni 0,19 zł
 - 3) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych
od 1 ha powierzchni 4,52 zł
2. od budowli 2% ich wartości
3. od budynków lub ich części:
 - 1) mieszkalnych
od 1 m² powierzchni użytkowej 0,68 zł
 - 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
od 1 m² powierzchni użytkowej 20,05 zł
 - 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym
od 1 m² powierzchni użytkowej 10,68 zł
 - 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń
od 1 m² powierzchni użytkowej 4,62 zł
 - 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
od 1 m² powierzchni użytkowej 4,10 zł

- § 2. Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Poniecu nr XXIII/186/2012 z dnia 31 października 2012 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
- § 3 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ponieca.
- § 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.

Uzasadnienie
do uchwały Rady Miejskiej w Poniecu nr X/ 76 /2015
z dnia 30 października 2015 r.
w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Górne granice poszczególnych stawek kwotowych, a w przypadku budowli – stawkę procentową, określa na dany rok podatkowy Minister Finansów, natomiast zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy Rada Miejska w drodze uchwały określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, z tym, że roczne stawki nie mogą być wyższe od określonych w rozporządzeniu Ministra Finansów.

W projekcie uchwały stawki podatku od nieruchomości zostały obniżone, za wyjątkiem stawek od budowli oraz budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym. Pozostałe stawki kwotowe proponuje się obniżyć od 0,03 zł do 3,58 zł podstawy opodatkowania.

Dane porównawcze przedstawione zostały w materiale pomocniczym załączonym do uchwały.