

**UCHWAŁA NR XXVII/209/2017**  
**RADY MIEJSKIEJ W PONIECU**  
**z dnia 26 września 2017r.**

**w sprawie** oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Poniec oraz oceny aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie Gminy Poniec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446), art. 32 ust. 2 i 3 oraz art. 15 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 1073), Rada Miejska w Poniecu **uchwala, co następuje:**

**§1.** W wyniku przeprowadzonej przez Burmistrza Ponieca analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Poniec, zawierającej ocenę aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Poniec oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, stwierdza się:

- 1) konieczność częściowej aktualizacji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Poniec (przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Poniecu Nr XXXI/247/2013 z dnia 20 września 2013 r.), w szczególności pod kątem zgodności z obowiązującymi przepisami prawa, a także zgodnie z wnioskami zawartymi w pkt. 8.3. i priorytetami analizy.
- 2) aktualność miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie gminy Poniec, zgodnie z wnioskami zawartymi w pkt. 8.2. i priorytetami analizy.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ponieca.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr XXVII/209/2017**  
**Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 26 września 2017r.**

**w sprawie oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Poniec oraz oceny aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie Gminy Poniec**

Stosownie do wymagań przepisu art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017r., poz. 1073) w celu oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego burmistrz gminy dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy oraz ocenia postępy w opracowaniu planów miejscowych z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego. Burmistrz gminy przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa wyżej, po uzyskaniu opinii gminnej lub innej właściwej komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady.

Wobec powyższego Burmistrz Ponieca dokonał oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Poniec oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze Gminy Poniec.

Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Poniec, stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, w dniu 08.08.2017r. uzyskała pozytywną opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Poniecu, w związku z czym została przedłożona Radzie Miejskiej w Poniecu celem podjęcia uchwały w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Poniec oraz aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie Gminy Poniec.