

UBEZPIECZENIE MIENIA

Pytanie 1

Proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie będą miały ogólne warunki ubezpieczeń wykonawcy.

Pytanie 2

Prosimy o uzupełnienie wykazu budynków o pełne informacje czy są użytkowane czy wyłączone z użytkowania, rodzaj budynku/budowli, zabezpieczenia p.pożarowe, pełne adresy, rok budowy.

Odpowiedź:

Wykaz budynków wraz z opisem znajduje się w opisie przedmiotu zamówienia zawartym w SIWZ. Gmina na dzień udzielania odpowiedzi na pytania nie posiada budynków wyłączonych z eksploatacji.

Pytanie 3

Wnioskujemy o potwierdzenie, że wszystkie budynki i budowle poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że wszystkie budynki i budowle poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami

Pytanie 4

Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki i budowle przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki i budowle przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia.

Pytanie 5

Jeśli przedmiotem ubezpieczenia są budynki i budowle nieużytkowane, wyłączone z eksploatacji, pustostany lub przeznaczone do rozbiórki prosimy o podanie dodatkowych informacji:

- 1) czy teren, na którym znajdują się budynki i budowle jest ogrodzony, oświetlony w porze nocnej oraz całodobowo dozorowany,
- 2) czy wszystkie maszyny i urządzenia są oczyszczone i zakonserwowane, odłączone od źródeł zasilania oraz regularnie kontrolowane,
- 3) czy gaśnice oraz inne zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i utrzymane w gotowości do użycia.

Odpowiedź:

Zamawiający na dzień udzielania odpowiedzi na pytania nie posiada budynków wyłączonych z eksploatacji.

Pytanie 6

W przypadku zgłoszenia mienia nieużytkowanego prosimy o wyłączenie w/w mienia z zakresu ubezpieczenia. W przypadku braku możliwości wyłączenia z zakresu ubezpieczenia przedmiotowego mienia prosimy o ograniczenie zakresu do FLEX-y z limitem odpowiedzialności do 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający na dzień udzielania odpowiedzi na pytania nie posiada budynków wyłączonych z eksploatacji.

Pytanie 7

Wnioskujemy o udzielenie informacji czy w okresie ostatnich 20 lat na terenie wystąpiła powódź, jeśli tak, to jakie lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia zostały nią dotknięte.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w okresie ostatnich 20 lat na terenie Gminy w lokalizacjach zgłoszonych do ochrony ubezpieczeniowej nie wystąpiła powódź, z której byłoby zgłaszane wnioski o odszkodowanie.

Pytanie 8

Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych szkód spowodowanych pośrednio, z wyłączeniem szkód spowodowanych pośrednim uderzeniem pioruna.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanej zmiany.

Pytanie 9

Prosimy o zmianę zapisu definicji silnego wiatru na:

„działanie wiatru o prędkości nie mniejszej niż 17,5 m/s potwierdzone przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej. W przypadku braku możliwości uzyskania opinii IMiGW bierze się pod uwagę stan faktyczny i rozmiar szkód w miejscu ubezpieczenia, świadczące o działaniu silnego wiatru.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanej zmiany.

Pytanie 10

Prosimy o zmianę zapisu definicji przepięcia na:

„Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że: Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej umowy rozszerzona zostaje o szkody powstałe na skutek przepięcia lub wzbudzenia się niszczących sił elektromagnetycznych w obwodach elektrycznych odbiorników, niezależnie od tego czy w ich następstwie powstał pożar czy nie.

Wyłączone jest ryzyko przepięcia i indukcji elektromagnetycznej w sieciach energetycznych, elektrycznych i przesyłania danych.

Limit odpowiedzialności na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia: 100 000,00 PLN”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanej zmiany.

Pytanie 11

Prosimy o zmianę treści klauzuli pokrycia szkód w wyniku prowadzenia prac budowlanych lub remontowych na:

„Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel pokrywa szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w związku lub na skutek prowadzonych prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych niezależnie od faktu, czy tego typu prace wymagają uzyskania pozwolenia na budowę.

Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody powstałe w związku lub na skutek prowadzonych następujących prac:

- a) prac ziemnych,
- b) prac, których realizacja wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku/budowli lub konstrukcji dachu.

Jednocześnie potwierdza się, że jeśli szkoda nie ma związku lub nie powstała na skutek prowadzonych prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych, to ubezpieczone mienie (zarówno mienie, które jest przedmiotem prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych, jak i mienie, które nie jest przedmiotem tych prac) objęte jest ochroną do pełnej wysokości sum ubezpieczenia.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia: 100 000,00 PLN”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanej zmiany.

Pytanie 12

Prosimy o zmianę treści klauzuli wypłaty zaliczki na:

„Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień oraz załączników do umowy ubezpieczenia, strony ustaliły, że w przypadku wystąpienia szkody objętej ochroną ubezpieczeniową Ubezpieczyciel wypłaci Ubezpieczającemu / Ubezpieczonemu zaliczkę w terminie 14 dni od daty złożenia przez niego stosownego wniosku wraz z kosztorysami, w wysokości max. 50% szacowanej bezspornej części odszkodowania.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanej zmiany.

Pytanie 13

Prosimy o potwierdzenie że dla ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych zakres osuwania i zapadania się ziemi nie dotyczy zdarzeń spowodowanych działaniem człowieka.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że dla ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych zakres osuwania i zapadania się ziemi nie dotyczy zdarzeń spowodowanych działaniem człowieka

Pytanie 14

Czy w zbiorach bibliotecznych znajdują się starodruki lub inkunabuły?

Odpowiedź:

W zbiorach bibliotecznych nie znajdują się starodruki lub inkunabuły

Pytanie 15

W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

- a/ łączna ilość starodruków i inkunabułów
- b/ wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu

c/ prosimy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły

d/ prosimy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w ww. miejscach ubezpieczenia.

Odpowiedź:

W zbiorach bibliotecznych nie znajdują się starodruki lub inkunabuły

Pytanie 16

Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów? Jeżeli tak to proszę o podanie poniższych informacji:

- a. Gdzie się znajduje - adres
- b. Od kiedy funkcjonuje
- c. Na jak dużym obszarze
- d. Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy
- e. Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie wysypiska.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów

UBEZPIECZENIE OC

Pytanie 17

Wnioskujemy o zmianę zapisów dotyczących kosztów dodatkowych w ubezpieczeniu OC na:

„W ramach sumy gwarancyjnej Ubezpieczyciel zobowiązany jest do:

- pokrycia poniesionych po wystąpieniu wypadku kosztów działań mających na celu zapobieżenie szkodzie lub zmniejszenie jej rozmiarów, jeżeli były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne,
- pokrycia kosztów wynagrodzenia rzeczoznawców powołanych za zgodą Ubezpieczyciela w celu ustalenia okoliczności, przyczyn, rozmiaru szkody lub odpowiedzialności osób objętych ubezpieczeniem,
- pokrycia kosztów konieczne do poniesienia przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego w związku ze zgłoszonymi roszczeniami:
 - a) niezbędne koszty sądowej lub pozasądowej pomocy prawnej lub obrony przed roszczeniem w sporze prowadzonym w porozumieniu z Ubezpieczycielem,
 - b) niezbędne koszty sądowej obrony w postępowaniu karnym, jeśli toczące się postępowanie ma związek z ustaleniem odpowiedzialności osób objętych ubezpieczeniem, a Ubezpieczyciel wyraził zgodę na pokrycie tych kosztów,
 - c) koszty postępowań sądowych, w tym mediacji lub postępowania pojednawczego oraz kosztów opłat administracyjnych, jeśli toczące się postępowanie ma związek z ustaleniem odpowiedzialności osób objętych ubezpieczeniem, a Ubezpieczyciel wyraził zgodę na pokrycie tych kosztów.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanej zmiany.

Pytanie 18

Wnioskujemy o wyrażenie zgody na wprowadzenie zastrzeżenia, że przedmiotem zamówień uzupełniających nie będą przychodnie, szpitale lub inne placówki medyczne.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że przedmiotem zamówień uzupełniających nie będą przychodnie, szpitale lub inne placówki medyczne.

Pytanie 19

Wnioskujemy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Pytanie 20

Czy w okresie ubezpieczenia zamawiający planuje przejąć w zarząd wysypisko, składowisko odpadów, spalarnię lub sortownię odpadów?

Odpowiedź:

Zamawiający w okresie ubezpieczenia nie planuje przejąć w zarząd wysypisko, składowisko odpadów, spalarnię lub sortownię odpadów?

Pytanie 21

Wnioskujemy o podanie wysokości budżetu przeznaczonego na remonty dróg, chodników.

Odpowiedź:

W budżecie na rok 2018 zaplanowano kwotę 264 691 zł.

OGÓLNE**Pytanie 22**

Prosimy o podział zamówienia na dwie części:

- część I: ubezpieczenie od ognia, skutków żywiołów, uszkodzenia lub utraty, odpowiedzialności cywilnej oraz NNW;
- część II: ubezpieczenie pojazdów mechanicznych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanej zmiany.

Pytanie 23

Wnioskujemy o wykreślenie kary umownej z tytułu niedochowania terminu na przedstawienia dokumentów dotyczących zatrudnienia w ramach umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących czynności administracyjne w trakcie realizacji zamówienia związane z wystawianiem polis i rozliczaniem płatności.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanej zmiany.

Pytanie 24

Wnioskujemy o odstąpienie od wymogu zatrudnienia przez wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 par. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016r. poz. 1 666 z późniejszymi zmianami).

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanej zmiany.

Pytanie 25

Wnioskujemy o wykreślenie zapisu par. 4 punkt 3-5 projektu umowy

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zaproponowanej zmiany.