

Uchwała nr II/14/2018
Rady Miejskiej w Poniecu
z dnia 29 listopada 2018 roku

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 ze zm.), **Rada Miejska w Poniecu uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na ustanowienie na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Kruczej 6/14, 61-860 Poznań odpłatnie i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Poniec, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 315/1 o powierzchni 0.3042 ha, położona w miejscowości Żytowiecko, dla której Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze KW PO1Y/00024712/8.

§ 2. Służebność, o której mowa w § 1 polega na prawie udostępnienia w/w nieruchomości gminnej pod lokalizację infrastruktury technicznej tj. przyłącza sieci gazowej PE 100 dn 63 SDR 11 wraz z przyłączem gazowym PE 100 dn 32 SDR 11 RC – składającej się na przedsięwzięcie polegające na przyłączeniu sieci i przyłącza gazowego do istniejącego wielorodzinnego budynku mieszkalnego zlokalizowanego na działce nr 315/7 w Żytowiecku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ponieca.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

do uchwały nr II/14/2018 Rady Miejskiej w Poniecu z dnia 29 listopada 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

Podjęcie Uchwały przez Radę Miejską w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane podłączeniem sieci wraz z przyłączem gazowym do istniejącego wielorodzinnego budynku mieszkalnego, dla którego niezbędny jest zaprojektowany przez przedmiotową nieruchomość przebieg sieci gazowej wraz z przyłączem gminnym.

Służebność przesyłu polegać będzie na prawie posadowienia na nieruchomości bliżej opisanej w § 1 niniejszej uchwały obciążenia siecią gazową PE 100 dn 63 SDR 11 o długości 43 mb wraz z przyłączem gazowym PE 100 dn 32 SDR11 RC o długości 2,5 mb w pasie gruntu o łącznej długości około 45,5 mb, z rurami ochronnymi oraz na prawie wstępu, przechodu, przejazdu dostępu do tych urządzeń oraz prawie wykonania wykopów i przekopów przez tę nieruchomość w/w celach, z obowiązkiem każdorazowego przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.

Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

Z uwagi na uzasadnioną potrzebę realizacji przedmiotowej inwestycji zasadne jest wyrażenie zgody na lokalizację zaprojektowanej sieci gazowej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie Uchwały jest uzasadnione.