

UCHWAŁA NR VII/66/2019
Rady Miejskiej w Poniecu
z dnia 29 maja 2019 r.

w sprawie ustalenia kierunków działania dla Burmistrza Ponieca dotyczących wdrożenia procedur zmierzających do rozwoju gminnego budownictwa mieszkaniowego na terenie Gminy Poniec

Na podstawie art. 18 ust. 2. pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506), Rada Miejska w Poniecu uchwala, co następuje:

§ 1. Zaleca się wdrożenie procedur zmierzających do poprawy stanu budownictwa mieszkaniowego na terenie gminy, zwłaszcza w zakresie umożliwiania dostępu do mieszkań na wynajem, poprzez:

- 1) dokonanie analizy zapotrzebowania na mieszkania na wynajem na terenie gminy Poniec,
- 2) określenie możliwości i sposobu realizacji dostępnych cenowo mieszkań na wynajem na terenie gminy Poniec wraz z wytypowaniem potencjalnej lokalizacji dla tego typu inwestycji,
- 3) wykonanie analizy efektywności realizacji inwestycji polegającej na budowie dostępnych cenowo mieszkań na wynajem z udziałem gminy Poniec w oparciu o przepisy ustawy o partnerstwie publiczno-prywatnym,
- 4) rozpatrzenie możliwości udziału gminy Poniec w zamówieniu pakietowym dotyczącym realizacji mieszkań na wynajem wg modelu partnerstwa publiczno-prywatnego,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ponieca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Mając na uwadze sygnały mieszkańców dotyczące zapotrzebowania na tanie lokale na wynajem przeprowadzono wstępne badania ankietowe, z którego wynika, że ponad 140 rodzin z terenu gminy Poniec oraz gmin ościennych jest zainteresowanych skorzystaniem z rządowego programu wsparcia budownictwa wielorodzinnego. W związku z powyższym konieczne jest podjęcie kolejnych kroków mających na celu realizację tak ważnego dla naszych mieszkańców zadania.