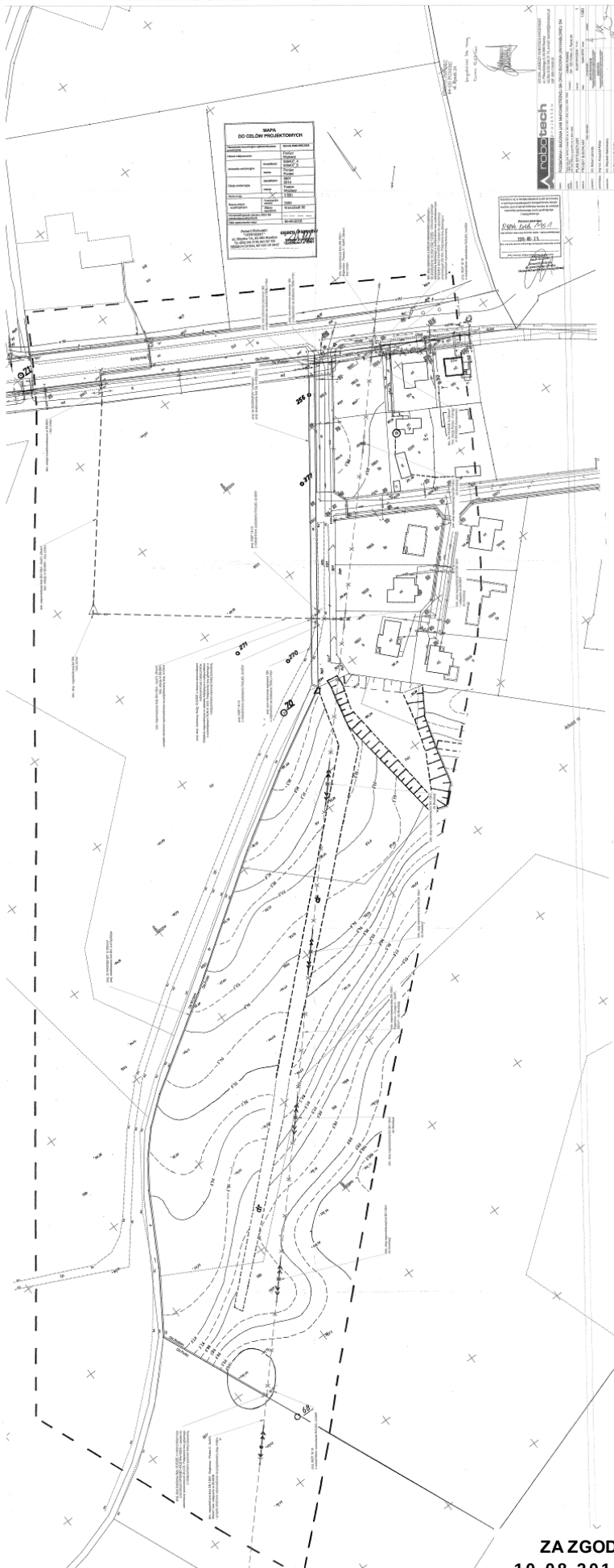




ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
10.08.2018 ROBERT JAMRÓŻY

Gostyń, dnia 25 lipca 2018r.

KD.DR.673.110.2018

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1980r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zmianami) oraz art. 39 ust.1 pkt 1 i ust. 3, art. 43 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017r., poz. 2222 ze zmianami), a także § 140 ust. 1, 6, 8 i 9 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430), Uchwały Nr 151/1183/14 Zarządu Powiatu Gostyńskiego z dnia 24 lipca 2014r. w sprawie upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych z zakresu zarządzania drogami i Uchwały Nr 151/1185/14 Zarządu Powiatu Gostyńskiego z dnia 24 lipca 2014r. w sprawie upoważnienia do występowania w imieniu Zarządu Powiatu, po rozpatrzeniu wniosku Gminy Poniec ul. Rynek 24, 64-125 Poniec, z dnia 9.07.2018r.

wyrażam zgodę

na lokalizację linii kablowej SN, wraz z wymianą słupa w pasie drogi powiatowej nr 4803P m. Poniec, ul. Rydzyska, dz. nr 1190/1, zgodnie z następującymi warunkami:

1. Linie kablową lokalizować zgodnie z przedstawionym planem sytuacyjnym.
2. Wszelkie urządzenia naziemne zabezpieczające lokalizować należy poza pasem drogowym.
3. W przypadku modernizacji lub przebudowy drogi koszty związane z przełożeniem lub przebudową w/w sieci zobowiązany jest pokryć właściciel tego urządzenia.
4. Po zakończeniu robót zajmowany teren przywrócić do stanu pierwotnego:
 - zagęszczenie wykopów wykonać warstwowo co 30cm, przy całkowitej wymianie gruntu
 - wskaźnik zagęszczenia gruntu $W_s = 1,05$
 - wyrównanie i uporządkowanie terenu
 - odbudowa chodnika na posypce cementowo-piaskowej
5. Powyższa zgoda nie jest równoznaczna z zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego, o które wykonawca lub inwestor powinien zwrócić się w trybie i na warunkach określonych w ustawie z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych (Dz. U. z 2017r., poz. 2222 ze zmianami), dołączając jednocześnie projekt organizacji ruchu drogowego opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonanie nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177 poz. 1729), jak również nie jest równoznaczna ze zgłoszeniem budowy zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 1332).
6. Niniejsza decyzja jest równoznaczna z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane związane z powyższymi robotami w rozumieniu ustawy Prawo budowlane.

Decyzja ważna jest na okres 3 lat i nie narusza praw osób trzecich.

UZASADNIENIE

Decyzja w całości uwzględnia żądania strony, wobec tego zgodnie z art. 107 § 4 Kpa odstąpiono od uzasadnienia.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Sprawę prowadzi:

Piotr Kaczor, specjalista

Wydział Komunikacji i Dróg, Referat ds. dróg, ul. Poznańska 200, pok.17

Telefon 65 575 19 65, e-mail pkaczor@powiat.gostyn.pl

Powiat
Gostyński

Strona 1 z 2

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
10.08.2018 ROBERT JAMROŻY

2. Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 2222 ze zmianami) inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:
- uzyskania w zależności od wymogów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 1332) pozwolenia na budowę, zgłoszenia budowy albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych,
 - uzgodnienia z zarządcą drogi przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w przedmiotowym wniosku,
 - uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym oraz na umieszczanie w nim obiektu lub urządzenia.
3. Niniejsza decyzja nie jest pozwoleniem na budowę w myśl art. 28 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 1332)
4. Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 2222 ze zmianami).



Samodzielne stanowisko
ds. zarządcy drógami
z up. ZARZĄDcy
Grzegorz Mayer

Załączniki:

1. 1 egzemplarz mapy sytuacyjnej

Otrzymują:

1. Gmina Poniec
ul. Rynek 24, 64-125 Poniec

Adres do korespondencji:

ROBOTECH INVESTMENT
ul. Piłsudskiego 5, 63-900 Rawicz

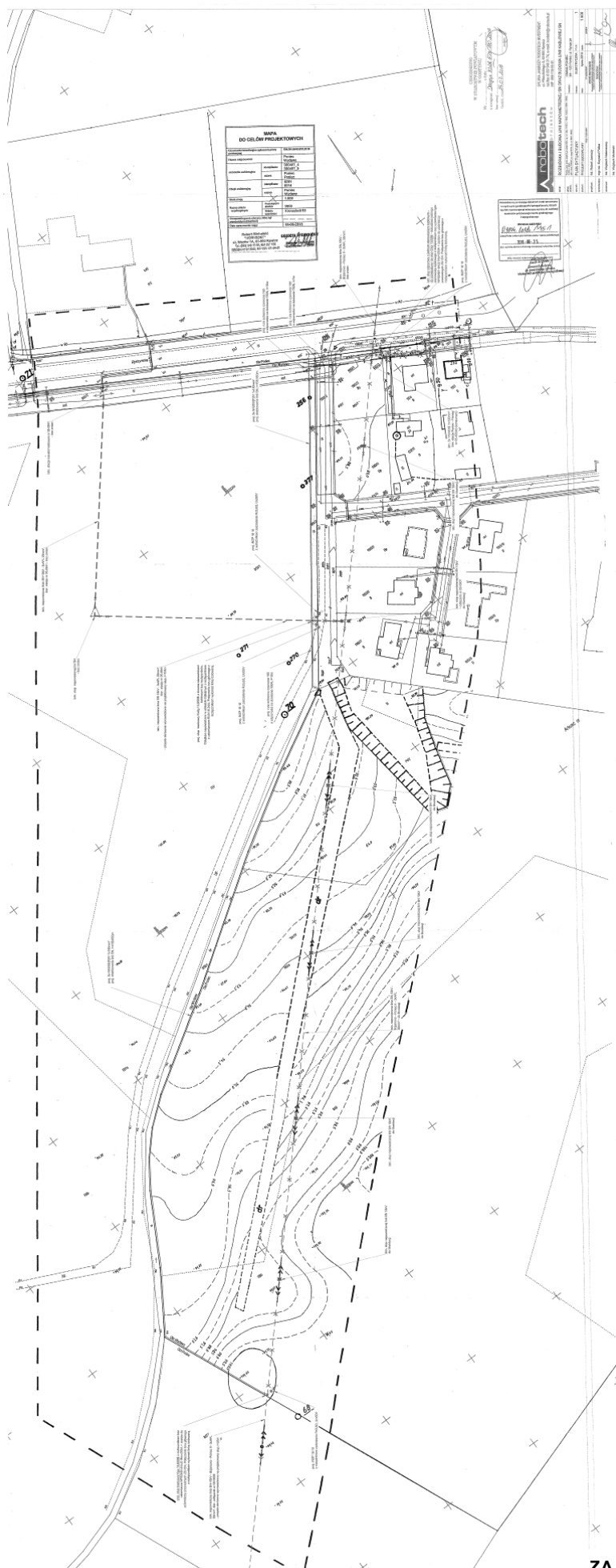
2. a/a

Sprawę prowadzi:
Piotr Kaczor, specjalista
Wydział Komunikacji i Dróg, Referat ds. dróg, ul. Poznańska 200, pok.17
Telefon 65 575 19 65, e-mail pkaczor@powiat.gostyn.pl

Powiat
Gostyński

Strona 2 z 2

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
10.08.2018 ROBERT JAMROŻY



STAROSTA GOSTYŃSKI
ul. Poznańska 200, 63-800 Gostyń

Gostyń, 2018-07-17

GN.EPSUT.6630.297.2018

PROTOKÓŁ NR 297/2018
NARADY KOORDYNACYJNEJ DOTYCZĄCEJ USYTUOWANIA PROJEKTOWANYCH SIECI UZBROJENIA TERENU

Naradę przeprowadzono: 2018-07-17 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gostyniu

Data wpływu do zespołu: 2018-07-16

Na wniosek: ROBOTECH INWESTMENT Sylwia Jamróży

63-900 Rawicz, RAWICZ, ul. Piłsudskiego 5, Polska

Przewodniczący: Andrzej Pospieszynski, Stanowisko służbowe przewodniczącego: Geodeta Powiatowy

Uczestnicy narady koordynacyjnej uzgadniają lokalizację obiektu:

linia energetyczna SN rozbiórka i budowa linii SN Poniec

dz.640,1190/1,1190/2,1190/3,1190/4,1190/5,1190/6,1190/7 Położonego: Poniec

dz.640,1190/1,1190/2,1190/3,1190/4,1190/5,1190/6,1190/7

Sposób prowadzenia narady: tradycyjna forma spotkań zainteresowanych podmiotów / za pomocą środków komunikacji elektronicznej
Naradę koordynacyjną przeprowadzono w składzie:

Lp.	Nazwa Branży	Stanowisko Uczestników Narady
1.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu ul. Za Groblą 8 Gazownia w Gostyniu	1. Przed przystąpieniem do prac należy wykonać próbne przekopy celem ustalenia rzeczywistego posadowienia gazociągów. 2. W miejscach zbliżeń z gazociągami zachować normatywną odległość zgodnie z Dz. U. z dnia 04.06.2013 r. poz. 640. 3. Szczególną uwagę należy zwrócić na skrzyżowanie z siecią gazową, stosując odpowiednie zabezpieczenia przed jej uszkodzeniem (PN-91/M-34501). 4. Roboty ziemne w strefie kontrolowanej sieci gazowej należy wykonać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego. Na trasie wkręśionych gazociągów znajdują się przyłącza gazowe do budynków. Z uwagi na brak szczegółowej inwentaryzacji przyłączy nie nanosi się ich na mapy sytuacyjne. 5. W terminie 7 dni przed rozpoczęciem robót w obrębie strefy kontrolowanej sieci gazowej wykonawca tych robót musi powiadomić PSG sp. z o.o. Oddział w Poznaniu – RDG Gostyń, tel. 65 572 12 18. P.O. KIEROWNIK Gazowni w Gostyniu  Adam Gorynia
2.	Enea Operator sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Leszno, Kościan ul. Północna 3	Enea Operator Sp.z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań Rejon Dystrybucji Leszno – przedstawiciel nieobecny.
3.	Burmistrz Ponieca STAROSTWO POWIATOWE	UZGODNIENIE BFZ UWAG 2 DN. 12.04.2018 DECYZJA NR KD.DR.673.110.2018 z 25.07.2018
4.	Operator Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A.	- bez uwag.
5.	Uzgodniono za pomocą środków komunikacji elektronicznej Orange Polska S.A. Domena Hurt Dostarczanie i Serwis Usług Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Poznań	Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do Orange Polska S.A. prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer przedmiotowego pisma. Tryb i zasady zgłoszenia dostępne są na stronie: www.orange.pl/wniosek_nadzor. Wykonywanie prac na sieci Orange Polska S.A. bez zgłoszenia jest naruszeniem własności Orange Polska i będzie zgłaszane organom ścigania. Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz Orange Polska Dostarczanie i Serwis Usług Obsługa Techniczna Klienta we Wrocławiu Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 2-Poznań ul. Głogowska 19 60-702 Poznań tel. 61 886 86 30; fax. 61 886 86 31 1. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela Orange Polska S.A. Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 2-Poznań; 2. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć i powiadomić użytkownika oraz inspektora nadzoru; 3. W strefie projektowanych wykopów sieć telefoniczną zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Dodatkowe szczegóły zabezpieczenia ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący; 4. Miejsca zbliżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia użytkownikowi, tj. Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 2-Poznań w Poznaniu ul. Głogowska 19 tel. 61 886 86 30; 5. W przypadku uszkodzenia sieci telefonicznej, wobec przedsiębiorstwa prowadzącego roboty, egzekwowane będzie wyrównanie szkody na podstawie kalkulacji powykonawczej oraz strat tytułem braku transmisji, sporządzonej przez Orange Polska S.A.; 6. W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń telekomunikacyjnych, inwestor opracuje dokumentację projektowo – kosztorysową, która powinna być uzgodniona i zatwierdzona przez nasz Dział, oraz zleci wykonanie robót na własny koszt.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
10.08.2018 ROBERT JAMRÓŻY

2. Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 2222 ze zmianami) inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:
- uzyskania w zależności od wymogów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 1332) pozwolenia na budowę, zgłoszenia budowy albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych,
 - uzgodnienia z zarządcą drogi przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w przedmiotowym wniosku,
 - uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym oraz na umieszczanie w nim obiektu lub urządzenia.
3. Niniejsza decyzja nie jest pozwoleniem na budowę w myśl art. 28 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 1332)
4. Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 2222 ze zmianami).



Samodzielne starostwo
ds. zarządzania drogami
z up. ZARZĄD

Grzegorz Mayer

Załączniki:

1. 1 egzemplarz mapy sytuacyjnej

Otrzymują:

1. Gmina Poniec
ul. Rynek 24, 64-125 Poniec

Adres do korespondencji:

ROBOTECH INVESTMENT
ul. Piłsudskiego 5, 63-900 Rawicz

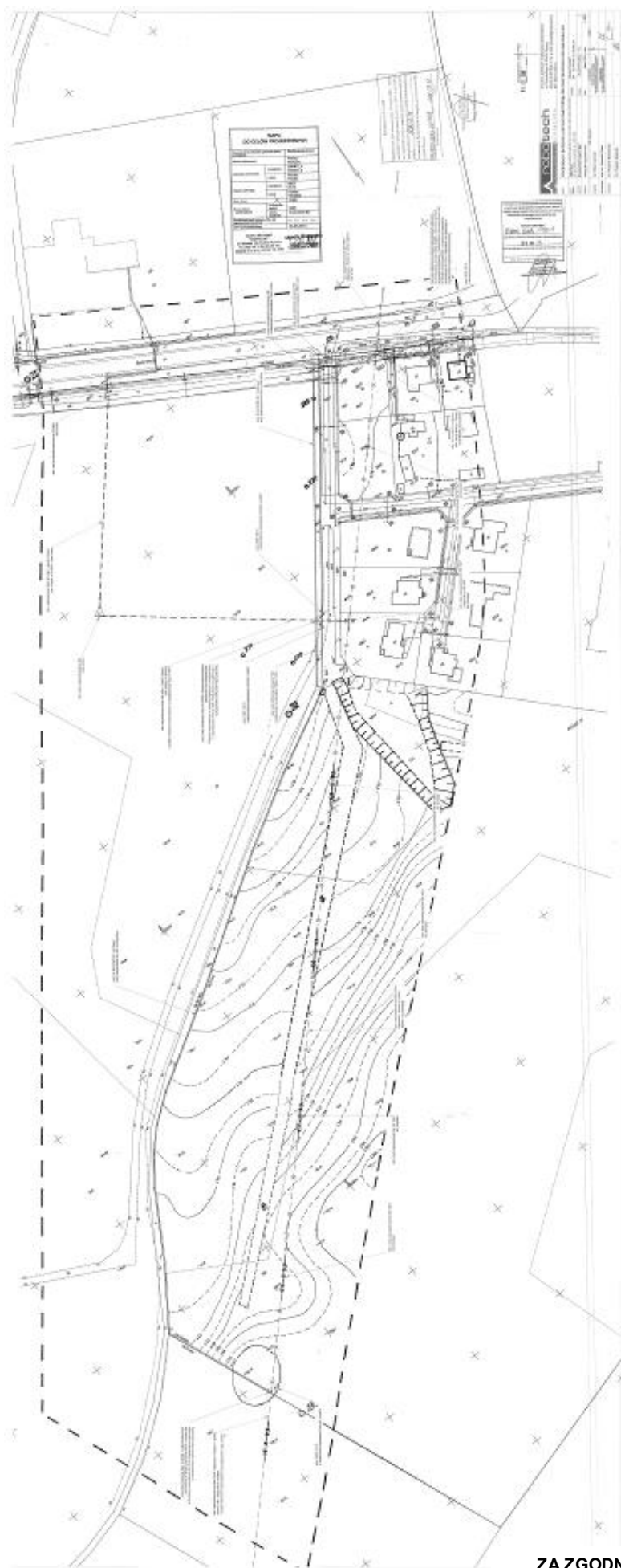
2. a/a

Powiat
Gostyński

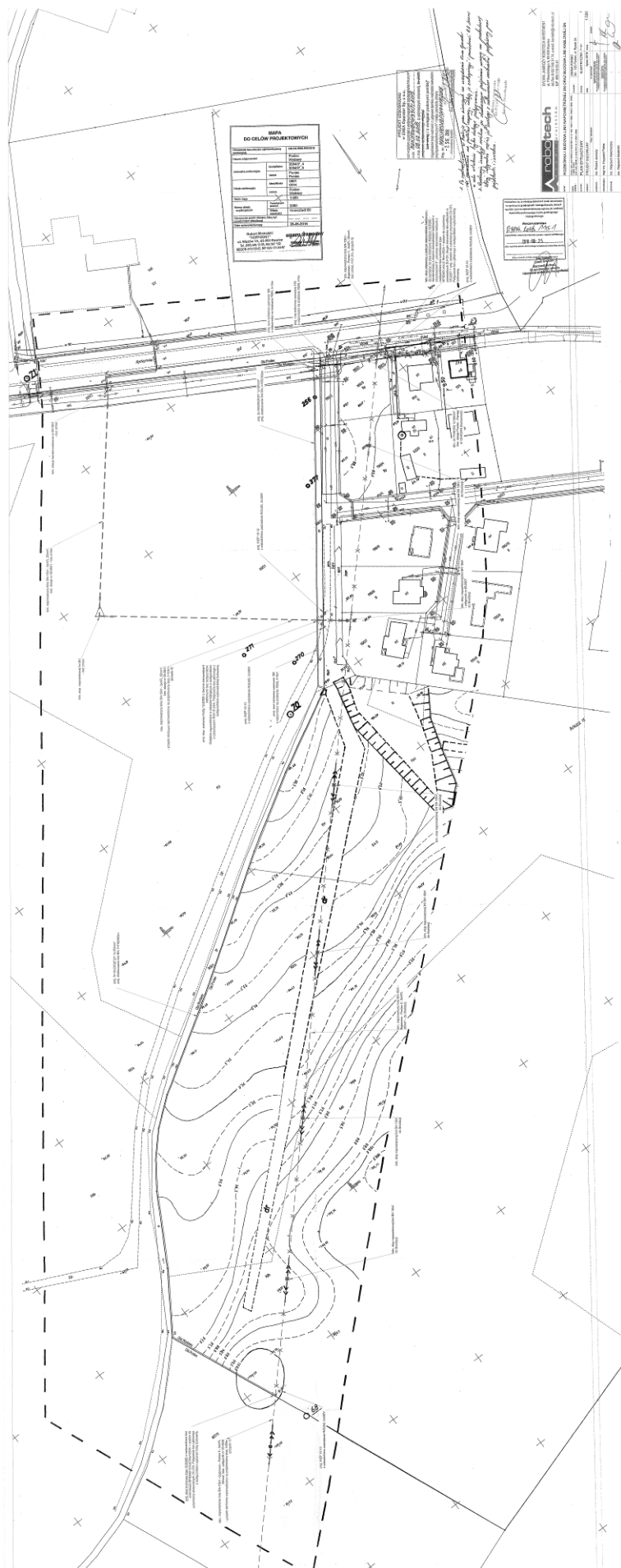
Sprawę prowadzi:
Piotr Kaczor, specjalista
Wydział Komunikacji i Dróg, Referat ds. dróg, ul. Poznańska 200, pok.17
Telefon 65 575 19 65, e-mail pkaczor@powiat.gostyn.pl

Strona 2 z 2

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
10.08.2018 ROBERT JAMROŻY



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
10.08.2018 ROBERT JAMROŻY



ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
10.08.2018 ROBERT JAMRÓŻY

P.2. Hembroży

Leszno, dnia 22 sierpnia 2018 r.

**WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW**
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu

Delegatura w Lesznie
Pl. Komeńskiego 6, 64-1000 Leszno

Le-WN.5142.3777.2.2018

Za dowodem doręczenia

URZĄD MIEJSKI W PONIECU
WPŁYNĘŁO

dnia 31.08.2018

Nr Zał.

7/31/08/2018

POZWOLENIE Nr 511 / 2018 / A

o wydanie pozwolenia na wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku

(Otoczenie- teren wokół lub przy zabytku wyznaczony z decyzji o wpisie tego terenu do rejestru zabytków w celu ochrony wartości widokowych zabytku oraz jego ochrony przed szkodliwym oddziaływaniem czynników zewnętrznych podejmowanie innych działań, art. 3, pkt. 15 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)

Działając na podstawie art.6 ust.1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 2, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 92 ust.6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 2187 ze zm.), art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz.U. z 2017r., poz.1257) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Poniec z dnia 30. 07. 2018 r., o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w otoczeniu zabytku tj. osi widokowej z drogi Janiszewo – Poniec na zabytkowy zespół budowlany miasta Ponieca,

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawcy:

Gminie Poniec

Rynek 24, 64 – 125 Poniec

na wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku - tj. osi widokowej z drogi Janiszewo – Poniec na zabytkowy zespół budowlany miasta Ponieca, wpisany do rejestru zabytków pod numerem 1181/A, na terenie nieruchomości oznaczonej numerem ewidencji gruntów 640, 1190/1, 1190/2, 1190/3, 1190/4, 1190/5, 1190/6, 1190/7 obręb 0001 Poniec, 866/1, 866/2 obręb 0014 Wydawy.

Zakres i sposób prowadzenia robót budowlanych w otoczeniu zabytku, objętych pozwoleniem: rozbiórka i budowa linii napowietrznej SN oraz budowa linii kablowej SN - zgodnie z programem robót budowlanych zawartym w projekcie budowlanym sporządzonym przez inż. Roberta Jamrożego, stanowiącym załącznik do niniejszego pozwolenia.

2. ponadto określa warunek polegający na obowiązku:

– niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych w otoczeniu zabytku.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
03.09.2018 ROBERT JAMROŻY

Uzasadnienie

Wnioskowane roboty budowlane planowane są w otoczeniu zabytku jakim jest zespół budowlany miasta Ponieca, wpisany do rejestru zabytków pod numerem 1181/A - tj. osi widokowej z drogi Janiszewo – Poniec. Zgodnie z przepisem art. 36 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami podjęcie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wymaga uzyskania pozwolenia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Po rozpatrzeniu wniosku oraz dokumentów znajdujących się w posiadaniu tut. Urzędu należało stwierdzić, że wnioskowane roboty są dopuszczalne w zakresie ochrony zabytków i opieki nad zabytkami – dlatego orzeczono jak na wstępie.

Pouczenie

1. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami: „wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art.36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.”
3. Kto prowadzi roboty budowlane niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł.(art. 107d ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.(art. 107d ust. 1 ustawy)

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Lesznie, pl. Komeńskiego 6, 64 -100 Leszno.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).



Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
mgr Paulina Grądyś
p.o. Kierownika Delegatury w Lesznie

Załącznik:

Projekt budowlany – 1 egz.

Otrzymuje wraz z załącznikami:

Gmina Poniec, Rynek 24, 64 – 125 Poniec

Otrzymuje bez załączników:

1. Powiat Gostyński, ul. Wrocławska 256, 63 – 800 Gostyń
2. P. Hanna Pecolt – Firlej
3. P. Albert Firlej
4. P. Joanna Domagała
5. P. Przemysław Tomasz Domagała
6. P. Ewelina Magdalena Skrzypczak
7. P. Wojciech Skrzypczak

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod adresem: <http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>

a/a

PG

Sprawę prowadzi:

Paulina Grądyś, tel. 65 529 93 83 wew. 17

Nie podlega opłacie skarbowej - zgodnie z art.2 ust. 1 pkt 2 ustawy
z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz.U. z 2016 r., poz. 1827 ze zm.)
Paulina Grądyś – WUOZ w Poznaniu, Delegatura w Lesznie

h

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
03.09.2018 ROBERT JAMROŻY