

Biuro Obsługi Budownictwa
Andrzej Giszczyński
63-840 Krobia ul. Harcerska 6/8
tel: 600430367, 65 5738407

Przedmiar

WYKONANIE ELEWACJI ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W ŁĘCE WIELKIEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

Data: 2012-03-01

Budowa: ROBOTY BUDOWLANE

Kody CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Obiekt: BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W ŁĘCE WIELKIEJ

Zamawiający: Gmina Poniec, 64-125 Poniec ul. Rynek 24

Jednostka opracowująca kosztorys: Biuro Obsługi Budownictwa Andrzej Giszczyński, 63-840 Krobia ul. Harcerska 6/8

Kosztorys opracowali:

Andrzej Giszczyński, tech.bud. upr.bud.nr: 1535/92/Lo

Opis

Przedmiotem zadania jest wykonanie robót budowlanych remontowych i modernizacyjnych elewacji budynku Świątlicy Wiejskiej w Łęce Wielkiej wraz z zagospodarowaniem terenu.

Budynek Świątlicy Wiejskiej w Łęce Wielkiej to obiekt jednokondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, wolnostojący. Ściany murowane tradycyjnie z elementów ceramicznych drobnowymiarowych. Strop nad piwnicą żelbetowy. Dach dwuspadowy o konstrukcji stłocowej pokryty blachą falistą. Budynek wyposażony w instalację : elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania.

Dane techniczne:

- powierzchnia zabudowy : 678,00 m²
 - powierzchnia użytkowa : 575,14 m²
 - kubatura : 3 600,00 m³

Przedmiar

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 ELEWACJA - TYNK CIENKOWARSTWOWY			
1 KNR 202/1604/1 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10·m, nakłady podstawowe			
10,94*3,50 = 38,29			
5,50*2,45*2 = 26,95			
12,70*3,40 = 43,18			
10,95*3,40 = 37,23			
15,65*5,00 = 78,25			
15,65*1,50 = 23,475			
23,05*4,30 = 99,115			
3,05*3,00 = 9,15			
11,40*4,10 = 46,74			
18,50*2,80 = 51,8			
<u>454,18</u>	454,18		m2
2 KNR 401/701/2 Odbicie tynków na ścianach, filarach, pilastrach, do 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej			
ściany 20,00 = 20,0			
kominy 2*(0,65+0,65)*1,20*6 = 18,72			
<u>38,72</u>	38,72		m2
3 KNR 401/726/1 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1·m2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg)	20,00		m2
4 KNR 401/735/2 (2) Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach płaski, wykonanie - tynk kategorii III	18,72		m2
5 KNR 202/902/1 Tynki zwykłe kategorii·III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), ręcznie			
ściana front 10,94*4,60 = 50,324			
5,50*3,56 = 19,58			
12,70*4,48 = 56,896			
10,95*4,48 = 49,056			
ściana szczytowa wschodnia 15,65*4,50 = 70,425			
15,65*3,12*0,5 = 24,414			
ściana północna 23,05*5,00 = 115,25			
3,05*4,63 = 14,1215			
11,40*4,63 = 52,782			
<u>452,8485</u>	452,85		m2
6 KNR 23/2611/3 Przygotowanie podłoża , gruntowanie emulsją gruntującą, 2-krotne	700,89		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
7 KNNR 2/1004/1 (1)						
Mineralne tynki dekoracyjne zewnętrzne, ręcznie, faktura nakrapiana z uzupełnieniem ubytków podłoża zaprawą wyrównującą						
ściana frontowa	10,94*4,60	=	50,324			
	(5,50*3,56)*2	=	39,16			
	12,70*4,48	=	56,896			
	10,95*4,48	=	49,056			
ściana szczytowa	15,65*4,48	=	70,112			
	15,65*3,12*0,5	=	24,414			
ściana tył	23,05*5,00	=	115,25			
	3,05*4,63	=	14,1215			
	11,40*4,63	=	52,782			
ściana szczytowa zachodnia	18,50*3,55	=	65,675			
	1,77*2,90*2	=	10,266			
kominy	18,72	=	18,72			
ściany ponad dachem	15,65*2,60	=	40,69			
	15,65*3,12*0,5	=	24,414			
	10,94*1,68*2	=	36,7584			
	12,70*1,20*2	=	30,48			
	1,77*0,50*2	=	1,77			
			700,8889	700,89		m2
8 KNR 903/502/5						
Osadzenie kształtowników metalowych ochronnych zabezpieczających krawędzie						
	200	=	200,0			
			200,0	200,00		m
9 Nr STWiOR: 10,1						
KNR 202/1505/11						
Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków farbą sylikatową elewacyjną						
				700,89		m2
10 KNNR 2/1004/1 (1)						
Mozaikowe tynki dekoracyjne zewnętrzne na cokole budynku, ręcznie, faktura nakrapiana z uzupełnieniem ubytków podłoża zaprawą wyrównującą						
	10,94*0,50	=	5,47			
	5,50*0,50*2	=	5,5			
	12,70*0,60	=	7,62			
	10,95*0,70	=	7,665			
	15,65*0,80	=	12,52			
	23,05*0,95	=	21,8975			
	3,05*1,05	=	3,2025			
	4,63*1,05	=	4,8615			
	18,50*0,85	=	15,725			
			84,4615	84,46		m2
2 SCHODY I PODESTY						
11 KNR 401/811/7						
Rozebranie posadzek i okładzin schodów z płytek z kamieni sztucznych						
	5,50*1,20*2	=	13,2			
	(3,75*0,30*2)*2	=	4,5			
	(3,75*0,17*3)*2	=	3,825			
	3,05*2,00	=	6,1			
	1,75*8,55	=	14,9625			
	2,32*0,30*5	=	3,48			
	2,32*0,17*6	=	2,3664			
	1,35*2,85	=	3,8475			
	2,85*0,30*8	=	6,84			
	2,85*0,17*9	=	4,3605			
			63,4819	63,48		m2
12 KNR 202/1102/1						
Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro						
				63,48		m2
13 ORGB 202/1134/2 (2)						
Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym						
				76,19		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
14 ORGB 202/2805/5 (1) Podesty jednobarwne z płytek kamionkowych gresowych, mrozoodpornych, antypoślizgowych na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki 30x30 5,50*1,20*2 = 13,2 3,05*2,00 = 6,1 1,75*8,55 = 14,9625 2,85*1,76 = 5,016 1,35*2,85 = 3,8475 43,126	43,13		m2
15 ORGB 202/2810/5 (1) Okładziny schodów z płytek kamionkowych gresowych mrozoodpornych, antypoślizgowych, na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki 30x30 3,75*0,30*4 = 4,5 3,75*0,17*6 = 3,825 3,05*0,30*5 = 4,575 3,05*0,17*6 = 3,111 2,32*0,30*5 = 3,48 2,32*0,17*6 = 2,3664 2,85*0,30*8 = 6,84 2,85*0,17*9 = 4,3605 33,0579	33,06		m2
3 UTWARDZENIE TERENU			
16 KNR 231/101/1 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm	160,00		m2
17 KNR 231/101/2 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, dodatek za każde dalsze 5 cm głębokości	160,00	3,00	m2
18 KNR 231/103/4 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, mechanicznie, grunt kategorii I-IV	160,00		m2
19 KNR 231/104/3 Warstwy odsączające, na poszerzeniach, zagęszczenie mechaniczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	160,00		m2
20 KNR 231/109/1 Podbudowy betonowe, z dylatacją, grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm	160,00		m2
21 KNR 11/317/1 Nawierzchnie z kostki betonowej grubości 80 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową, typ 10	160,00		m2
4 OGRODZENIE			
22 KNRW 202/1808/2 Wrota z furtką z siatki w ramach stalowych na gotowych słupkach, szerokość 3.0+1.0 m, wysokość 1.6 m	1		kpl
23 KNRW 202/1804/11 Ogrodzenia z siatki powlekaniej, wysokość siatki 1.5 m, słupki z rur Fi 70 mm (rozstaw 2.10), obetonowane	50,00		m

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
1.	Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50 mm	m3	0,01363		
2.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-10 (mieszanka betonowa)	m3	1,9		
3.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-15 (mieszanka betonowa)	m3	19,488		
4.	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,18134		
5.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	1,776		
6.	Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25 mm	m3	0,08175		
7.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,00908		
8.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 28-45 mm	m3	0,19843		
9.	Drewno opałowe	kg	7,6176		
10.	Drut stalowy okrągły miękki Fi 3 mm	kg	4,08762		
11.	Farba elewacyjna sylikatowa	dm3	243,20883		
12.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	2,315		
13.	Haki do muru	kg	5,45016		
14.	Kostka betonowa grubości 80 mm	m2	166,4		
15.	Krawężniki iglaste obrzynane klasa III	m3	0,08		
16.	Lina stalowa jednozwita z drutu ocynkowanego T1x19 Fi 6.3 mm	m	156		
17.	Masa asfaltowa izolacyjna	kg	4,4436		
18.	Masa tynkowa mineralna	kg	2 207,8035		
19.	Masa tynkowa mozaikowa	kg	266,049		
20.	Masa wyrównująca do powierzchni ścian zewnętrznych	kg	283,7856		
21.	Masa wyrównująca do powierzchni ścian zewnętrznych	kg	2 354,9904		
22.	Maty (płyty) trzcinowe grubości 3.5 cm	m2	3,17926		
23.	Narożnik metalowy, ochronny, zabezpieczający krawędzie	m	206		
24.	Papa asfaltowa izolacyjna	m2	4,88		
25.	Piasek	m3	13,52		
26.	Piasek do betonów zwykłych	m3	19,68		
27.	Piasek do zapraw	m3	0,95595		
28.	Płytki gresowe o wymiarach 30.0x30.0x1.0 cm gatunek I, mrozoodporne, antypoślizgowe	m2	79,5682		
29.	Płyty pomostowe komunikacyjne długie	m2	0,18167		
30.	Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m2	0,09084		
31.	Płyty pomostowe robocze	m2	6,40394		
32.	Podkładowa masa tynkarska do powierzchni zewnętrznych	kg	26,6049		
33.	Podkładowa masa tynkarska do powierzchni zewnętrznych	kg	220,78035		
34.	Preparat gruntujący	dm3	462,6338		
35.	Siatka ogrodzeniowa z drutu ocynkowanego powlekanego plecioną Fi 2.8 mm	m2	78		
36.	Słupki z rur stalowych	szt	24,76		
37.	Sucha zaprawa do spoinowania mrozoodporna	kg	8,9262		
38.	Sucha zaprawa do spoinowania mrozoodporna	kg	11,6451		
39.	Uchwyty stalowe	kg	8		
40.	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	239,552		
41.	Woda	m3	4,42096		
42.	Wrota z furtkami z wypełnieniem siatką powlekaną z kpl słupków i okuć	kpl	1		
43.	Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,01		
44.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	1,30769		
45.	Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	9,55514		
46.	Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,27171		
47.	Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych mrozoodporna	kg	238,6932		
48.	Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych mrozoodporna	kg	311,3986		
49.	Zaprawa wapienna M:0.6 (m.4)	m3	1,26798		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):					

Tabela elementów scalonych

	Nazwa elementu	Wartość z narzutami	% wartości kosztorysu
1	ELEWACJA - TYNK CIENKOWARSTWOWY (2 - 10)		
2	SCHODY I PODESTY (12 - 15)		
3	UTWARDZENIE TERENU (17 - 21)		
4	OGRODZENIE (23)		
Suma elementów kosztorysu			
		Wartość kosztorysu:	